

**KIP spol.s r.o. LITOMYŠL**  
projektová a inženýrská činnost IČO 15036499  
Toulovcovo nám.156, Litomyšl 570 01  
tel.: 737913035, e-mail: tmejova@kip.cz

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

Stavba : **Rekonstrukce budovy ředitelství – stavební úpravy pro Nemocnici následné péče Moravská Třebová v objektu Svitavská 325/36, Moravská Třebová**

Místo stavby : **Moravská Třebová, Svitavská 325/36, parc.č. 1417/1**

Investor : **Nemocnice následné péče Moravská Třebová, Svitavská 480/25  
571 01 Moravská Třebová**

Stupeň : **Dokumentace pro výběr zhotovitele a provádění stavby**

Vedoucí zakázky : **Ing. Pavla Vacková**

Zodp.projektant : **Ing. Pavla Tmejová**

Vypracoval : **Ing. Pavla Tmejová**

Datum : **08/2022** zak.č. : **3366 – 41/II**

## **A. Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) název stavby** – Rekonstrukce budovy ředitelství – stavební úpravy pro Nemocnici následné péče Moravská Třebová v objektu Svitavská 325/36, Moravská Třebová

**b) místo stavby** – Moravská Třebová, Svitavská 325/36, parc.č. 1417/1

#### **c) předmět projektové dokumentace**

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy celého suterénu řešené budovy, drobné stavební úpravy v levé části 1NP a oprava stávajícího hygienického zázemí v 2NP a 3NP (ve střední části) budovy ředitelství - Moravská Třebová, Svitavská 325/36, parc.č. 1417/1. V 1PP a v části 1NP se jedná o drobné stavební úpravy za účelem změny užívání části stavby. V 1PP budou stávající prostory skladů zdrav.materiálu, kanceláře, zázemí laboratoře, archivu, skladu údržby, uhelny a šatny nově změněny na kancelář, šatnu, denní místnost a jednotlivé sklady, dílny a další technické prostory pracovníků údržby. V levé části půdorysu 1NP budou stávající prostory zázemí záchranné zdravotní služby (jednotlivé pokoje a denní místnost) nově změněny na kanceláře, čekárnu a denní místnost dopravní zdravotní služby (řidičů zdravotní služby). Místnost pokladny zůstane stávající, beze změn, v prostorách stávajícího hygienického zázemí v 1NP, 2NP a 3NP budou pouze stavební úpravy v jednotlivých dispozicích, bez změny užívání. Jedná se o kompletní rekonstrukci rozvodů elektro, novou strukturovanou kabeláž slaboproudu, dle požadavků provozovatele, nové rozvody teplé a studené vody, zhotovení nových potřebných obkladů v hygienickém zázemí, opravu a vyspravení stávajících podlah, vybourání nenosných vnitřních příček a zhotovení příček nových, osazení nových zařizovacích předmětů, dveří a provedení nových podhledů. Změna užívání části stavby řeší prostory v suterénu (1PP) a v levé části půdorysu 1NP (původní prostory záchranné zdravotní služby (ZZS)).

- Vstupní hala v 1NP, schodiště a zbývající stávající prostory v 2NP a 3NP budou beze změn. Zde budou realizovány potřebné stavební úpravy a opravy v další, následné etapě.

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**a) jméno:** Nemocnice následné péče Moravská Třebová, Svitavská 480/25, 571 01 Moravská Třebová

**b) IČ:** 00193 895

DIČ: CZ 00193895, č.ú. 9832591/0100 KB,

ID datové schránky: w6kk6kf

**c) adresa :** Svitavská 480/25, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová

**Vlastnické právo řešeného objektu:** Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 530 02 Pardubice

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

**a) jméno :** KIP spol.s r.o. LITOMYŠL

projektová a inženýrská činnost IČO 15036499

IČO : 150 36 499

**adresa :** Toulovcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl

tel.737913035

**b) hlavní projektant:** Ing. Pavla Tmejová, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
ČKAIT – 0601829, autorizační oprávnění č.26432

**c) projektanti jednotlivých částí :**

stavební - Ing. Pavla Tmejová, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
elektro - Jaroslav Pištora, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení  
ÚT, ZTI, VZT - Ing. Michal Sommer, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení, č. autorizace ČKAIT 1400441

**A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba bude realizována jako jeden stavební objekt.

ČLENĚNÍ PROJEKTU :

- A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- C.1 - SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
- C.2 - SITUACE KATASTRÁLNÍ
- C.3 - SITUACE ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ
- D - DOKUMENTACE OBJEKTŮ
  - D.1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
  - D.1.2 - STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
  - D.1.3 - POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
  - D.1.4 - TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB
    - D.1.4.1 - ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ
    - D.1.4.2 - ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ A VĚTRÁNÍ STAVEB
    - D.1.4.3 - ZAŘÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY
    - D.1.4.4 - ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY
- E - DOKLADOVÁ ČÁST

**A.3 Seznam vstupních podkladů**

- zaměření stávajícího stavu objektu
- starší dokumentace dodaná investorem
- fotodokumentace stávajícího stavu a zadání požadavků investora
- předběžný vlhkostní průzkum a koncepce řešení sanace vlhkého zdiva